

ORDENANZA N° 2251 H.C.D.

VISTO: La posibilidad de construcción de viviendas, por el Instituto Autarquico de Planeamiento y Vivienda, para ser destinadas a personal de la Municipalidad de nuestra ciudad, y

CONSIDERANDO: Que existe un remanente, propiedad del IAPV, que es parte de la donación efectuada mediante Ordenanza N° 684 HCD, del 01/12/2008, de una superficie original de 2 has.

Que dicho remanente es de dos lotes de 2.631,60 m² y 1.315,80 m², planos N° 41008 y 41046 respectivamente.

Que dichas superficies alcanzarían para la construcción de 18 viviendas.

Que es necesario autorizar al Departamento Ejecutivo a llevar adelante las gestiones ante el IAPV para lograr el objetivo de la construcción de las viviendas referenciadas.

POR ELLO: EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CHAJARI, sanciona la presente

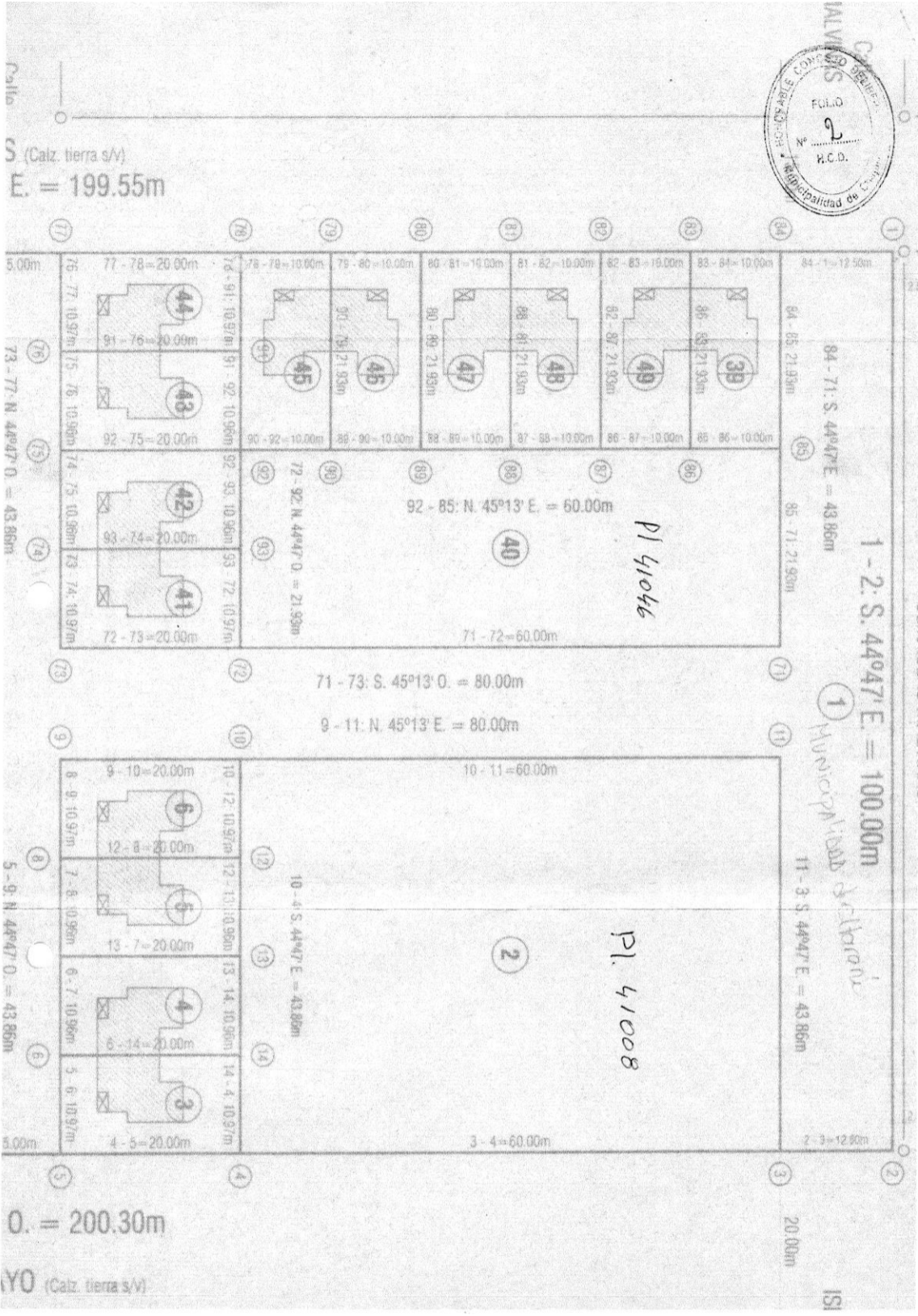
ORDENANZA:

Artículo 1°: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar todas las tramitaciones pertinentes y necesarias, ante el Instituto Autarquico de Planeamiento y Vivienda, para la construcción de 18 viviendas destinadas a personal de la Municipalidad de Chajarí, en el predio ubicado en la Chacra 87, individualizados como: Lote 2, plano N° 41008, de 2.631,60 y Lote 40, plano N° 41046 de 1.315,80 m², ambos propiedad del IAPV, de acuerdo a plano que se adjunta.

Artículo 2°: Elévese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

Artículo 3°: Comunicar, registrar, publicar, archivar.

Sancionada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Chajarí, a los cinco días del mes de agosto de dos mil veinte.



S (Calz. tierra s/v)
E = 199.55m

O. = 200.30m

YO (Calz. tierra s/v)

ISI

CONSULTA PARCELARIA (Identificacion 4-41008)



31/07/2020

Departamento: Federacion
 Distrito: Mandisovi
 Localidad: Chajari

Principal

Dpto	Dto	Loc	Sección	Manz-Chacra
04	03	01	0	B
Partida	Plano	Partida Munic.	Planta	
135698 - 7	41008	697001	0001 - Urbano no Edificado	

Dominio

Matricula	Año Inscrip.	Apellido y Nombres	Tipo Doc.	N° Documento	CUIT
107369	2010	I.A.P.V.			33999053349

Domicilios

Tipo domicilio	Descripcion.
Domicilio Postal	LAPRIDA,NARCISO 351 - Parana (3100)
Domicilio Parcelario	1 DE MAYO,AVDA. S/N - Chajari (3228)

Condominios del Inmueble

CUIT	Apellido y Nombres	Fecha Ocupación	Categoría	% Condominio
El inmueble no tiene Condóminos				

Superficie

Superficie Terreno	Superficie Mejoras	Avalúo Terreno	Avalúo Mejoras
2631.6000	0	180461.97	0.00

Otros Datos

Coef. Ajuste	Valor Básico	Zona Eco	Lámina	SubLámina	Oficina Recaud.
0.5000	137.15				28

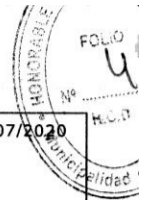
Mejoras

Polígono	Const	Categoría	Estado	Superficie	Superficie Semicubierta	Destino
El inmueble no tiene Mejoras						

Avalúos

Periodo	C. Ajuste	V. Basico	Plano	Sup. Terreno	Av. Terreno	Sup. Edif.	Av. Mejoras	Z Eco	Z Sub. Rur.	Planta
01-2020	0.5000	137.15	41008	2631.6000	180461.97	0	0.00			0001
01-2019	0.5000	90.83	41008	2631.6000	119514.11	0	0.00			0001
01-2018	0.5000	64.42	41008	2631.6000	84763.84	0	0.00			0001
01-2017	0.5000	52.37	41008	2631.6000	68908.45	0	0.00			0001

CONSULTA PARCELARIA (Identificación 4-41046)



Departamento: Federacion											
Distrito: Mandisovi											
Localidad: Chajari											
Principal											
Dpto	Dto	Loc	Sección	Manz-Chacra							
04	03	01	0	0000							
Partida	Plano	Partida Munic.	Planta								
135736 - 1	41046	697039	0001 - Urbano no Edificado								
Dominio											
Matricula	Año Inscrip.	Apellido y Nombres	Tipo Doc.	N° Documento	CUIT						
0107369	2010	I.A.P.V.			33999053349						
Domicilios											
Tipo domicilio		Descripción.									
Domicilio Postal		LAPRIDA,NARCISO 351 - Parana (3100)									
Domicilio Parcelario		ISLAS MALVINAS S/N (Y CALLE LENA) - Chajari (3228)									
Condominios del Inmueble											
CUIT		Apellido y Nombres	Fecha Ocupación	Categoría	% Condominio						
El inmueble no tiene Condóminos											
Superficie											
Superficie Terreno		Superficie Mejoras	Avalúo Terreno	Avalúo Mejoras							
1315.8000		0	115495.66	0.00							
Otros Datos											
Coef. Ajuste	Valor Básico	Zona Eco	Lámina	SubLámina	Oficina Recaud.						
0.6400	137.15				28						
Mejoras											
Polígono		Const	Categoría	Estado	Superficie	Superficie Semicubierta	Destino				
El inmueble no tiene Mejoras											
Avalúos											
Periodo	C. Ajuste	V. Basico	Plano	Sup. Terreno	Av. Terreno	Sup. Edif.	Av. Mejoras	Z Eco	Z Sub.	Rur.	Planta
01-2020	0.6400	137.15	41046	1315.8000	115495.66	0	0.00				0001
01-2019	0.6400	90.83	41046	1315.8000	76489.03	0	0.00				0001
01-2018	0.6400	64.42	41046	1315.8000	54248.86	0	0.00				0001
01-2017	0.6400	52.37	41046	1315.8000	44101.41	0	0.00				0001