

**ORDENANZA N° 1777 H.C.D.**

**VISTO:** La nota presentada por Rosana Ester Fuchinecco y Gustavo Raúl Fuchinecco, solicitando subdivisión de inmueble por vía de excepción al COT; y

**CONSIDERANDO:** Que los motivos esgrimidos por los peticionantes son atendibles y razonables, y se basan en la adjudicación en condominio en el sucesorio de su padre Raúl Aurelio Fuchinecco, del inmueble a dividir.

Que los solicitantes presentan la documentación necesaria y que justifica el pedido de excepción al COT.

**POR ELLO: EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CHAJARI, sanciona la presente**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Dispónese autorizar, por vía de excepción a lo normado por el Código de Ordenamiento Territorial –Ordenana N° 36/99 HCD-, la subdivisión del inmueble de una superficie de 366 m<sup>2</sup>, trescientos sesenta y seis metros cuadrados identificado con Plano de Mensura N° 8583, partida municipal 240010, ubicado en ex Chacra 91, Manzana 4, Lote 12, domicilio parcelario en calle Urquiza 1794 de la ciudad de Chajarí, Departamento Federación, Provincia de Entre Ríos, a los Sres. Gustavo Raúl Fuchinecco y Rosana Ester Fuchinecco, en carácter de herederos del Sr. Raúl Aurelio Fuchinecco, según sucesorio “FUCHINECCO RAÚL AURELIO S/ SUCESORIO AB INTESTATO, Expte. N° 4393/16”, todo de acuerdo al croquis que se adjunta, resultando de esta división un lote Fracción A de 202.40 m<sup>2</sup> y un lote Fracción B de 163,60 m<sup>2</sup>.

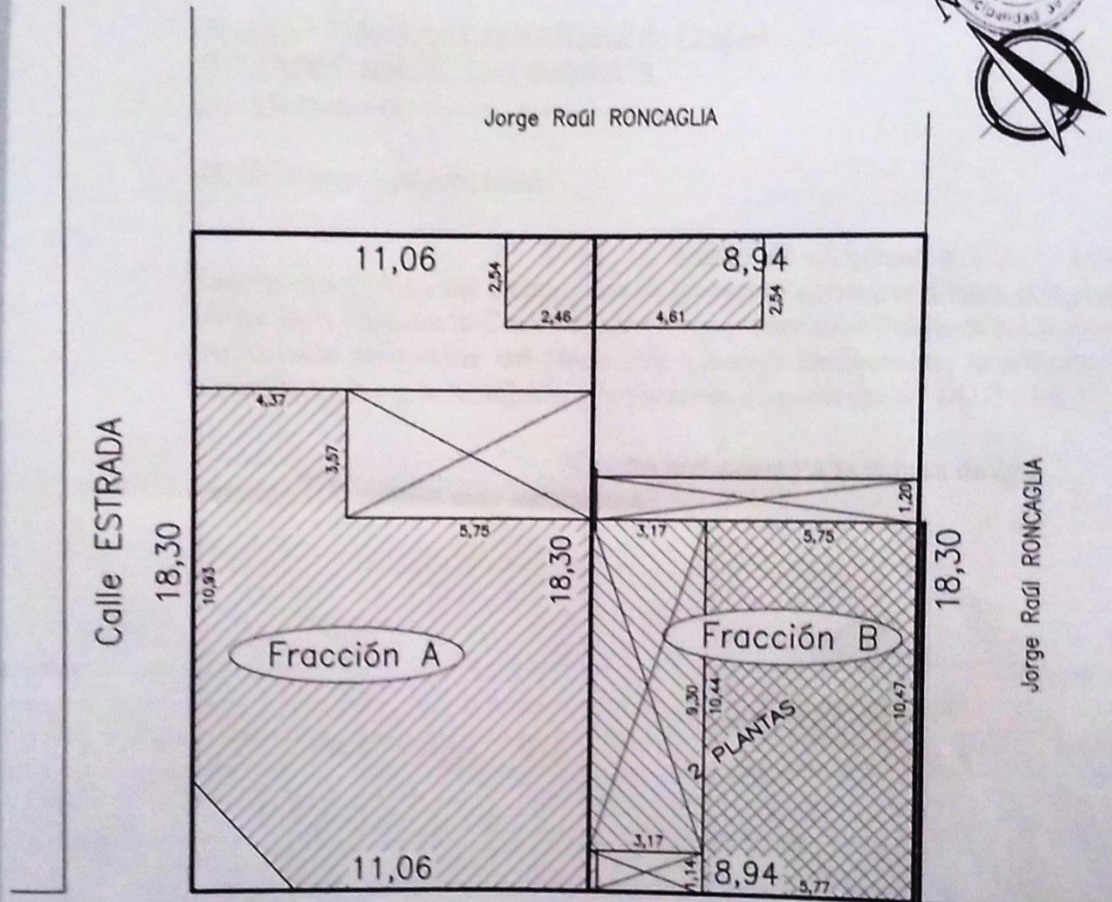
**Artículo 2°:** Elévese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

**Artículo 3°:** Comunicar, registrar, publicar, archivar.

Sancionada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Chajarí, a los veinticuatro días del mes de agosto de dos mil diecisiete.

CROQUIS DE LA PARCELA UBICADA EN:

Provincia de ENTRE RIOS – Departamento FEDERACION –  
 Distrito MANDISOVI – Municipio de CHAJARI – Ex Chacra 91  
 Manzana 4 – Lote 12 – Fracciones A y B –



Calle URQUIZA  
 Solitarios: Lote A Gustavo Fuchineco  
 Lote B Rosana Fuchineco

SUPERFICIES total:

Fracción A	202,40m <sup>2</sup> ..-
Fracción B	163,60m <sup>2</sup> ..-

*[Signature]*  
 Fuchineco Rosana

*[Signature]*

*[Signature]*  
 Fuchineco Gustavo  
 24281955

*[Signature]*

Juan Pablo FORTUNY  
 Agrimensor Mat. 24748  
 Buenos Aires, 2000