

ORDENANZA N° 1532 H.C.D.

VISTO: La nota y croquis adjunto presentado por el Sr. Carlos Ramón Calgaro DNI N° 5.712.444, domiciliado en calle Brasil 2360 manifestando el ofrecimiento en donación a favor de la Municipalidad de Chajarí, de una fracción de terreno de 540 m2 ubicado en la ex chacra 88, manzana 47, fracción A, con domicilio parcelario en calle Guemes s/n, plano de mensura N° 40425, y:

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a nota del peticionante y croquis adjunto obrante en el Expediente, la fracción de terreno ofrecida tiene una superficie de 540 metros cuadrados

Que es necesario aceptar la donación de la fracción de terreno ofrecido y afectarla a calle pública.

Que para llevar adelante los trámites administrativos pertinentes, es necesario contar con la normativa que autorice al Dpto. Ejecutivo a llevarlo a cabo, debiendo realizar el Proyecto de Ordenanza correspondiente, conforme a normas vigentes.

POR ELLO: EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CHAJARI, sanciona la presente:

ORDENANZA

Artículo 1°: ACÉPTASE la donación a la Municipalidad de la ciudad de Chajarí, de una fracción de terreno de 540 metros cuadrados, de acuerdo a croquis adjunto confeccionado por el Agrimensor Luis Patricio Derudder – Matrícula N° 22.589, N° de Partida Provincial N° 135.192, que forma parte del presente como Anexo, ofrecida por el Sr. Carlos Ramón Calgaro DNI N° 5.712.444 con domicilio en calle Brasil 2360, propietario titular del inmueble ubicado en el Departamento Federación, Municipio de Chajarí, Ejido Chajarí, ex chacra 88, manzana 47, fracción A, con domicilio parcelario en calle Guemes s/n, plano de mensura N° 40.425 con los siguientes limites y linderos: NORESTE: con Leandro Miguel Debona, Carlos Ramón Calgaro y Olga María Canaglia mediante recta 1-2 al sudeste 45°00´ de 36,00 m SUDESTE: con calle Guemes mediante recta 2-3 al sudoeste 44°32´ de 15,00 m SUDOESTE: con Municipalidad de Chajarí, Leandro Merino y lote 5 de Carlos Ramón Calgaro mediante recta 3-7 al noroeste 45°00´ de 36,00 m y al NOROESTE: con Claudio R. Clement mediante recta 7-1 al noreste 44°32´ de 15,00 m inscrita en el registro de la propiedad local bajo matricula 2.438 sección federación urbana, partida provincial N° 135.192

Artículo 2°: Aféctese la fracción de terreno aceptada en donación en el Artículo 1° de la presente, al dominio público municipal como calle pública.

Artículo 3°: Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar los trámites administrativos pertinentes a los efectos de poder confeccionar la escritura traslativa de dominio.

Artículo 4°: Elévese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

Artículo 5°: Comunicar, registrar, publicar, archivar.

Sancionada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Chajarí, a los dieciséis días del mes de noviembre de dos mil quince.

PLANO DE MENSURA DE LA PARCELA UBICADA EN:

3602



Provincia ENTRE RIOS - Departamento FEDERACION - Distrito MANDISOVI - Municipio de CHAJARI
Plana urbana - Ex Chacra 88 - Calle Brasil S/N° -
S/ Papeus: Mz. 1
Propietario:

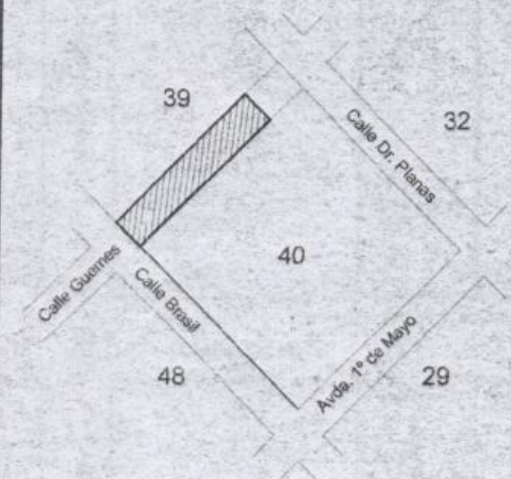
CALGARO, Carlos Ramón ----- (100%)

Dominio Inscripto: Cdia 03 ENE 1.975 - Matricula 3.665
Partida Provincial N°: 104.459 Partida Municipal N°:
Chajari 19 OCT 2.010.
Escala: 1: 750 -

0,0 5,0 10,0 17,5 30,0m.

OBJETO: Subdivisión Parcelaria

CROQUIS DE UBICACIÓN
(Del Plano de la ciudad)



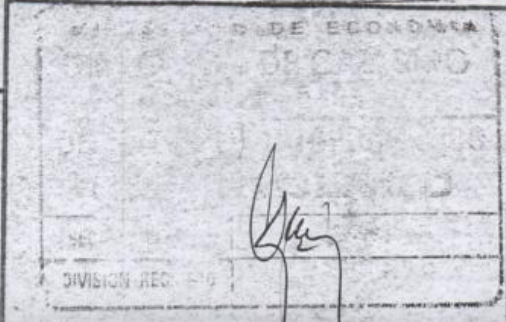
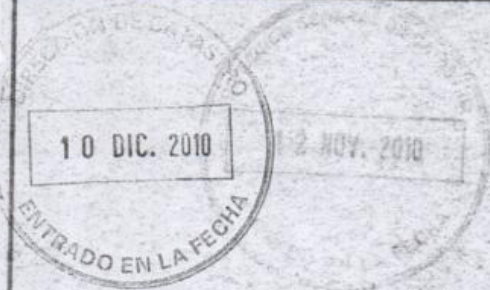
ALFREDO LUIS PATRICIO DERUDDER

Agrimensor - Matricula N° 22.589
Salvareddy N° 1.470 - Chajari (E. Rios)

ANTECEDENTES:

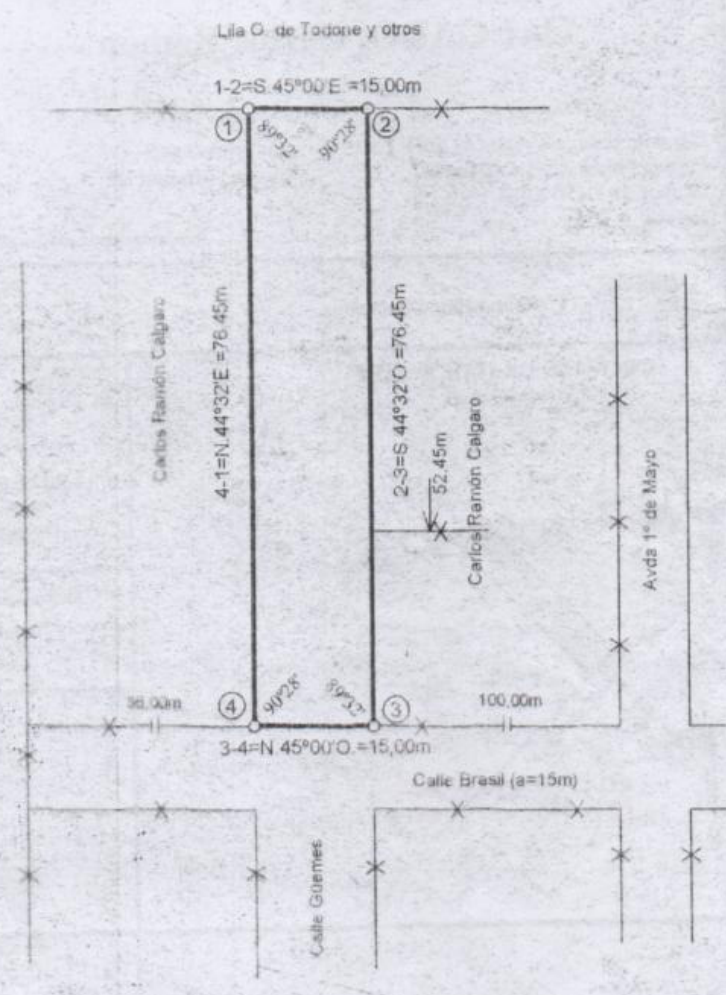
Pls. 10.268 - 19.334 - 19.343 - 31.034 -
28.780 - 24.475 - 31.571 - 35.246 - 35.865

ZONA
la





Cuadro de Partidas			Documento de
Lote	Provincial	Municipal	Medicada N°
	130044		36024
Rte 1	130045		—
Rte 2	104459		—

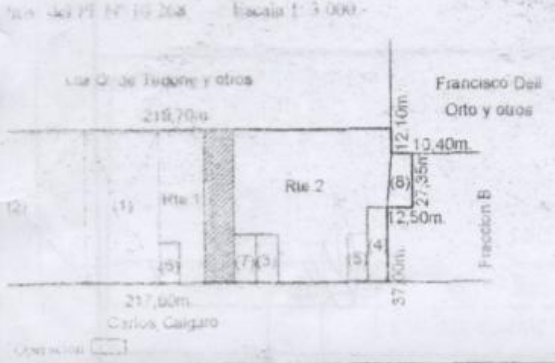


ANCE COMPLEMENTARIO

Titulo Origen	17.002,80m²
terrenos:	
l. 19.334	2.828,65m²
l. 19.343	5.057,15m²
l. 31.034	264,00m²
l. 26.780	370,00m²
l. 24.475	240,00m²
Titulo	8.243,00m²
terrenos:	
l. 31.571	200,00m²
l. 35.246	230,40m²
l. 35.865	309,15m²
Operación	1.146,75m²
de Titulo no Comp	6.356,70m²

Nota:
Esta operación se destinara a la apertura de calle Guemes

CROQUIS S./TITULO



SUPERFICIES

Sup. S./M.	1.146,75m²
Sup. Rte Titulo	8.243,00 m²
Sup. S./Titulo Origen	17.002,80 m²