

**ORDENANZA N° 1710 H.C.D.**

**VISTO:** La solicitud del Sr. Carlos A. Furlong en representación de los poseedores Juan José Bureaux y Alberto Ignacio Blanco, y;

**CONSIDERANDO:** Que en este caso solicita modificación de designación de Distrito AC1.

Que el motivo de la solicitud se debe a obra nueva y ampliación de la posesión en chacra 8, Avenida 28 de Mayo s/n con una superficie del Sr. Bureaux total de 324,70 m<sup>2</sup> y de 914.30 m<sup>2</sup> del Sr. Blanco.

Que consta en el expediente informe del área planeamiento donde corrobora los datos y anexa planos correspondientes y deja constancia que ya existen antecedentes en la misma chacra de excepciones anteriores dado que el distrito AC1 tiene un factor de ocupación muy bajo.

Que el Cuerpo estima conveniente acceder a lo solicitado.

**POR ELLO: EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CHAJARI, sanciona la presente:**

**ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Dispónese otorgar la exención al Código de Ordenamiento Territorial, debido al no cumplimiento del FOS y FOT de la propiedad ubicada en Avda. 28 de Mayo s/n, Chacra 408, de Juan José Bureaux, con una superficie de 324,70 m<sup>2</sup> partida provincial 134088 y municipal 900304, y en Avda. 28 de Mayo s/n, Chacra 408, de Blanco Alberto Ignacio, con una superficie de 914,30 m<sup>2</sup> partida provincial 133008 y municipal 900268. Otorgar en ambos casos Distrito UM (Uso Mixto).

**Artículo 2°:** Autorizar al Departamento Ejecutivo a llevar adelante las actuaciones correspondientes.

**Artículo 3°:** Elévese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.

**Artículo 4°:** Comunicar, registrar, publicar, archivar.

Sancionada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Chajarí, a los diez días del mes de febrero de dos mil diecisiete.